



Villa com 3 quartos à venda em Santa Catarina da Fonte do Bi

Referência: PS20

Aninhada na serena zona rural perto das pitorescas aldeias de Moncarapacho e Santa Catarina da Fonte do Bispo, no sotavento algarvio, esta deslumbrante villa contemporânea é uma rara joia arquitetónica. Projetada pelo aclamado arquiteto francês Erik Korchinsky, a casa combina o estilo de vida moderno de um loft com a tranquilidade da zona rural portuguesa.

A elegância arquitetónica encontra a beleza natural

Esta casa de vários pisos, em estilo semi-loft, apresenta um layout espaçoso e fluido, com muita luz natural, tetos altos e grandes janelas que emolduram vistas panorâmicas da paisagem circundante. O uso cuidadoso de pisos divididos e tetos altos cria uma sensação impressionante de espaço, mantendo ao mesmo tempo zonas acolhedoras e habitáveis em toda a casa.

Destaques do interior

Cozinha em plano aberto, sala de jantar e sala de estar com vista direta para o jardim e para o campo

Dois quartos de hóspedes ou salas familiares na ala leste, partilhando uma elegante casa de banho

Suíte master no andar de cima com um grande quarto, closet privado, casa de banho privativa e terraço privado com vista para a piscina e para o terreno

Hall de entrada com vestiário e lavandaria, aberto para o piso superior

 3 quartos	 3 casas de banho
 268 m ²	 15545 m ²
 1999	 Piscina
€ 1,285,000	

Features

- Esgotos municipais
- Piscina
- Ar condicionado
- Lareira
- Terraço
- Vista: Vista jardim
- Jardim
- Vidros duplos
- Rega automática
- Aquecimento eléctrico
- Ano construção: 1999
- Fossa

Acesso interno à garagem num piso ligeiramente inferior para maior comodidade e segurança

Vida ao ar livre e paisagem natural

Situada no final de uma estrada de terra tranquila, esta propriedade rural privada oferece total privacidade. O jardim de baixa manutenção que rodeia a casa está equipado com um sistema de irrigação semiautomático, enquanto a maior parte dos 1.5 hectares (mais de 15.000 m²) de terreno permanece no seu estado natural e selvagem ideal para os amantes da natureza e para aqueles que procuram paz e espaço.

Desfrute de árvores frutíferas maduras, flora nativa e um pequeno riacho sazonal que margeia o extremo sul da propriedade, contribuindo para o charme rústico da villa.

Características principais

Villa de design na zona rural do Algarve Oriental

3 quartos | 3 casas de banho

Piscina privada com vista para o terraço

1.5 hectares de terreno com vegetação nativa

Localização tranquila, no final de uma estrada

Interiores cheios de luz natural

Garagem e amplo espaço de arrumação

Perto da vila de Santa Catarina e a uma curta distância de carro de Tavira

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 3 quartos	 3 casas de banho
 268 m ²	 15545 m ²
 1999	 Piscina
€ 1,285,000	

Features

- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Cozinha equipada
- Cisterna
- Classificação energética C