



## Villa com 2 quartos à venda em Loulé (São Sebastião)

Referência: Brigitte

Esta encantadora casa de 2 quartos está situada numa zona tranquila e pacífica de Boa Hora, Parragil, a meio caminho entre Loulé e Boliqueime. Localizada numa zona privada, no final de uma rua, a propriedade é cheia de charme e personalidade, a combinação perfeita entre o estilo tradicional e o conforto moderno.

A propriedade tem dois quartos com casa de banho privativa um com duche e outro com banheira e duche. Há também um escritório, um hall de entrada acolhedor, uma sala de estar, uma cozinha totalmente equipada e uma sala de pequenos-almoços com uma parede de pedra original.

Por toda a casa, encontrará belos detalhes originais, incluindo paredes de pedra, tetos com vigas de madeira e bambu e um fogão a lenha tradicional que contribui para o ambiente acolhedor.

Uma escada em espiral de ferro forjado leva ao terraço no telhado com vista para o campo, proporcionando o local perfeito para relaxar e desfrutar da tranquilidade do ambiente.

No exterior, a propriedade oferece uma churrasqueira e várias áreas de estar, uma piscina com chuveiro e um espaçoso depósito, tudo rodeado por plantas e árvores. Há estacionamento privado na entrada.

A propriedade tem ar condicionado na área de entrada/sala de estar e radiadores de pedra natural duo-therm em toda a casa.

 2 quartos	 2 casas de banho
 158 m <sup>2</sup>	 328 m <sup>2</sup>
 Piscina	
<b>€ 595,000</b>	

### Features

- Piscina
- Ar condicionado
- Lareira
- Furo
- Terraço
- Orientação solar: Sul
- Proximidade: Serra
- Proximidade: Campo
- Vista: Vista montanha
- Jardim
- Barbecue
- Proximidade: Praia

Uma casa verdadeiramente encantadora e cheia de personalidade, ideal como residência permanente ou como casa de férias para quem procura paz, conforto e segurança no Algarve.

A premiada Melhor Imobiliária do Algarve 2024 pode ajudá-lo a comprar este imóvel!

 2 quartos	 2 casas de banho
 158 m <sup>2</sup>	 328 m <sup>2</sup>
 Piscina	

**€ 595,000**

## Features

- Fossa
- Água da rede
- Localização sossegada
- Cozinha equipada
- Terreno vedado
- Cisterna
- Construção pre 1951
- Intertel por fibra ótica
- Varias Lareiras
- Duo-therm natural stone radiators
- Classificação energética E